

# PORTFOLIO



**PRADOS & ASSOCIÉS**  
MAITRISE D'OEUVRE

CHATEAU LAFONTAINE	p. 03
LA COURSIVE	p. 04
LES ARDILLOS	p. 05
L'ECHANGEUR N°9	p. 06
LA CROIX DU SUD	p. 07
GARAGES COLLECTIFS	p. 08
4 HOPITAUX	p. 09
MAISON SH	p. 10
L'ATELIER DE PLASTURGIE	p. 12
L'ATELIER DE CONTREPLAQUÉ	p. 14
INTERDÉPENDANCE	p. 16
EXPOSITION «ATELIERS D'ARTISTES»	p. 18

## MARCHER AVEC LES DRAGONS

Parce que l'architecture est une chimère qui se situe entre ciel et terre, imaginaire et réel, il est primordial de savoir marcher aux côtés de ceux qui savent l'appriivoiser. Chaque projet que nous réalisons en collaboration avec les acteurs de la construction est un savoir qui nous est transmis.

Parce que l'architecture n'a pas de limites, nous non plus. Nous travaillons en France comme à l'étranger sur différents types de projets, en partie ou dans leur totalité, nous assurant le large regard nécessaire à la profession de maître d'oeuvre.

Telle, la Quadrature du Cercle, l'architecture n'est pas un problème que l'on résout mais des contraintes avec lesquelles nous composons afin de rendre un projet concis, économique et essentiel.

Le contenu de ce portfolio est un extrait du travail effectué par l'association des maîtres d'oeuvre :

**JEREMIE PRADOS**  
Economiste

**PIERRE CARPENTEY**  
Dessinateur/Projeteur

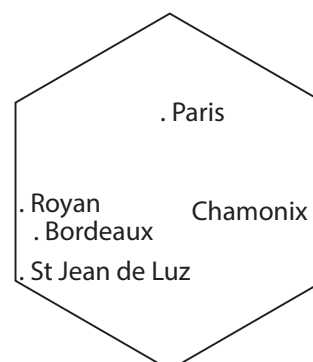
**THÉO SCHOEFFTER**  
Chargé d'Études Techniques

Nous utilisons les Eurocodes, DTU, la suite Adobe, AutoCAD, d'ATTIC+. Seules les illustrations référencées non pas été produites par nos soins.

DUT Génie Civil  
ESJDB  
Licence Pro Éco. de la const.

DUT Génie Civil  
Licence d'Architecture  
Master d'Architecture - en cours

BTS Études et Économie  
Licence Pro Éco. de la const.  
Master Génie Civil - en cours



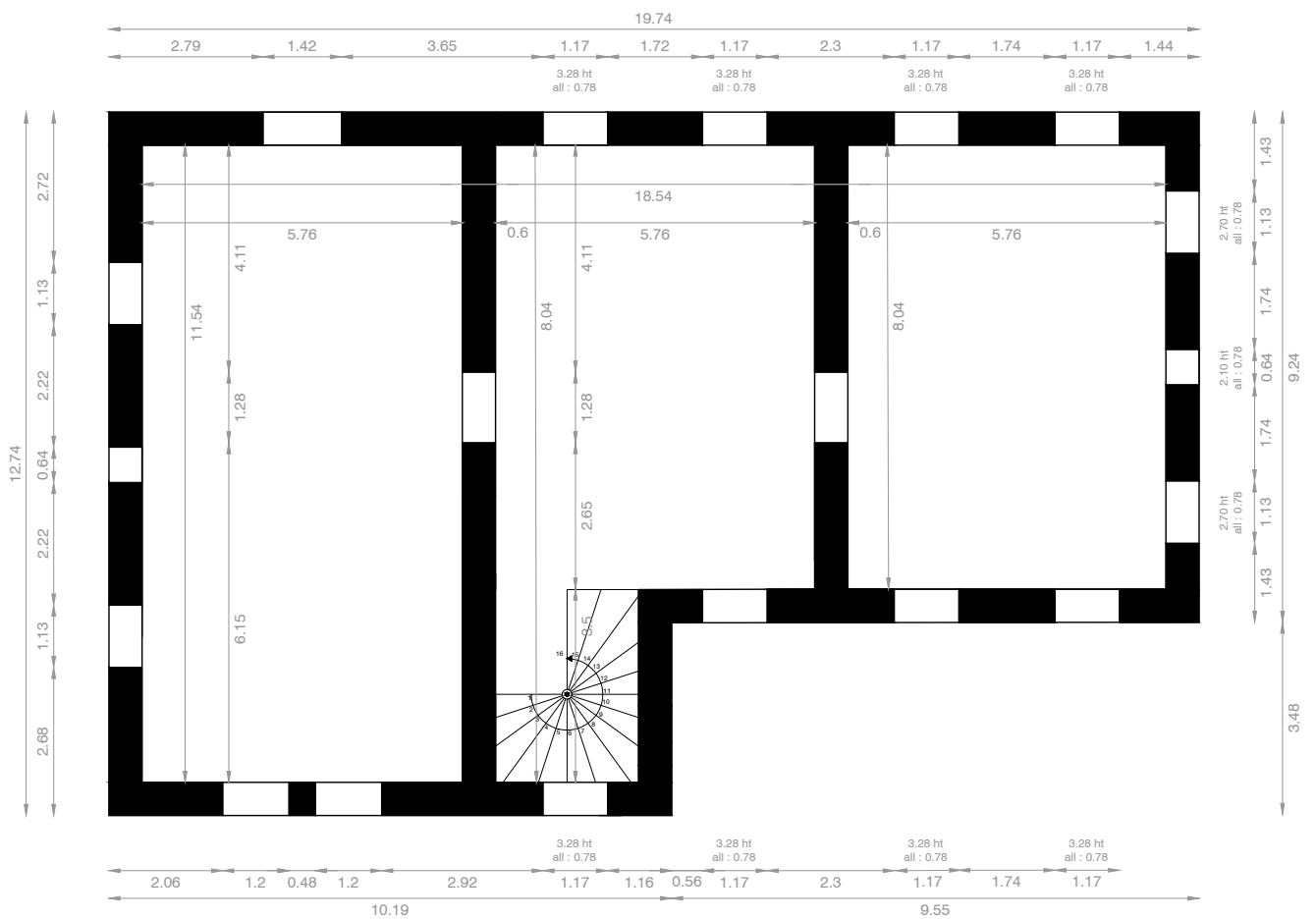
# CHATEAU LAFONTAINE

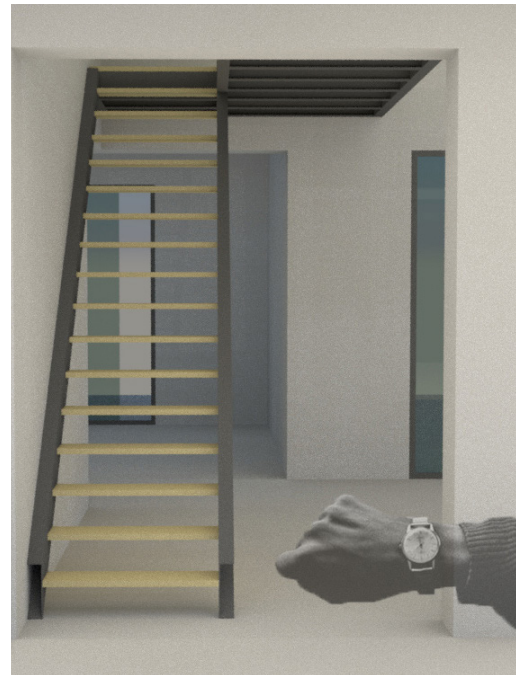
Relevé et étude pour rénovation

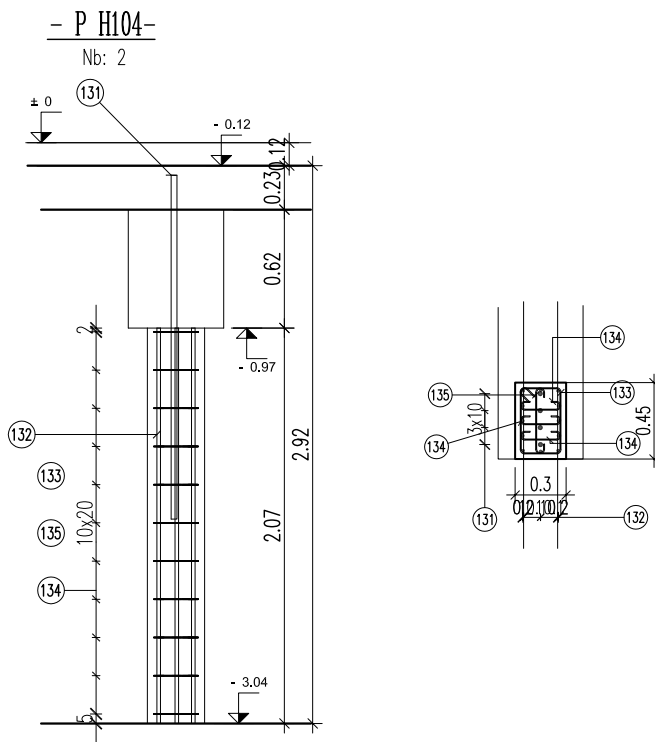
Privé - Consac, Charente Maritime, 2016 - 420m<sup>2</sup>



© DJS



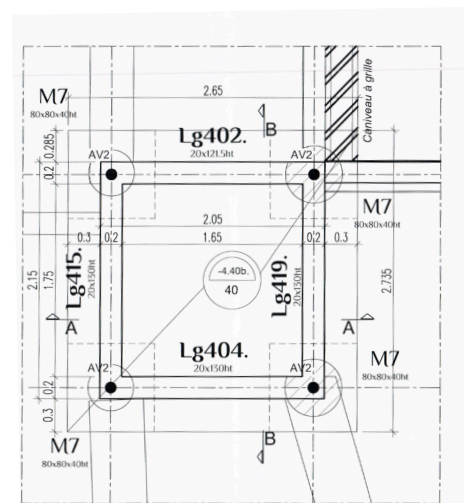
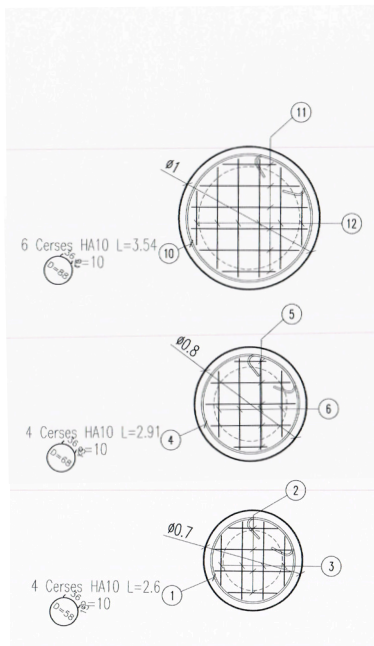
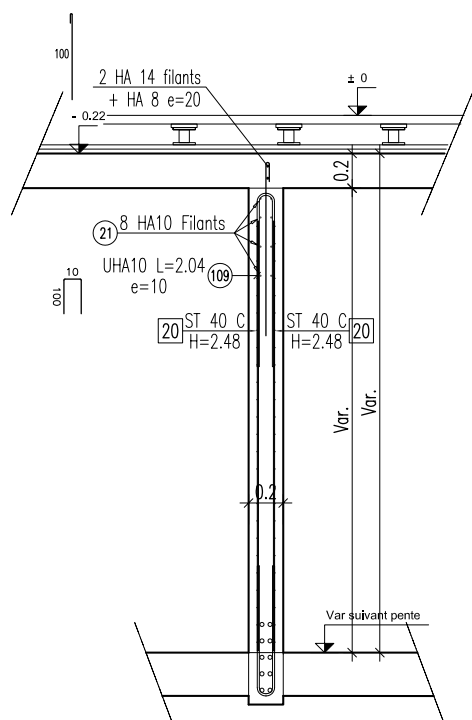




© Sarl MANGEOLLE Marcel

**- PV H109a/PV H110a -**  
Nb: 6ml

COUPE 12-12



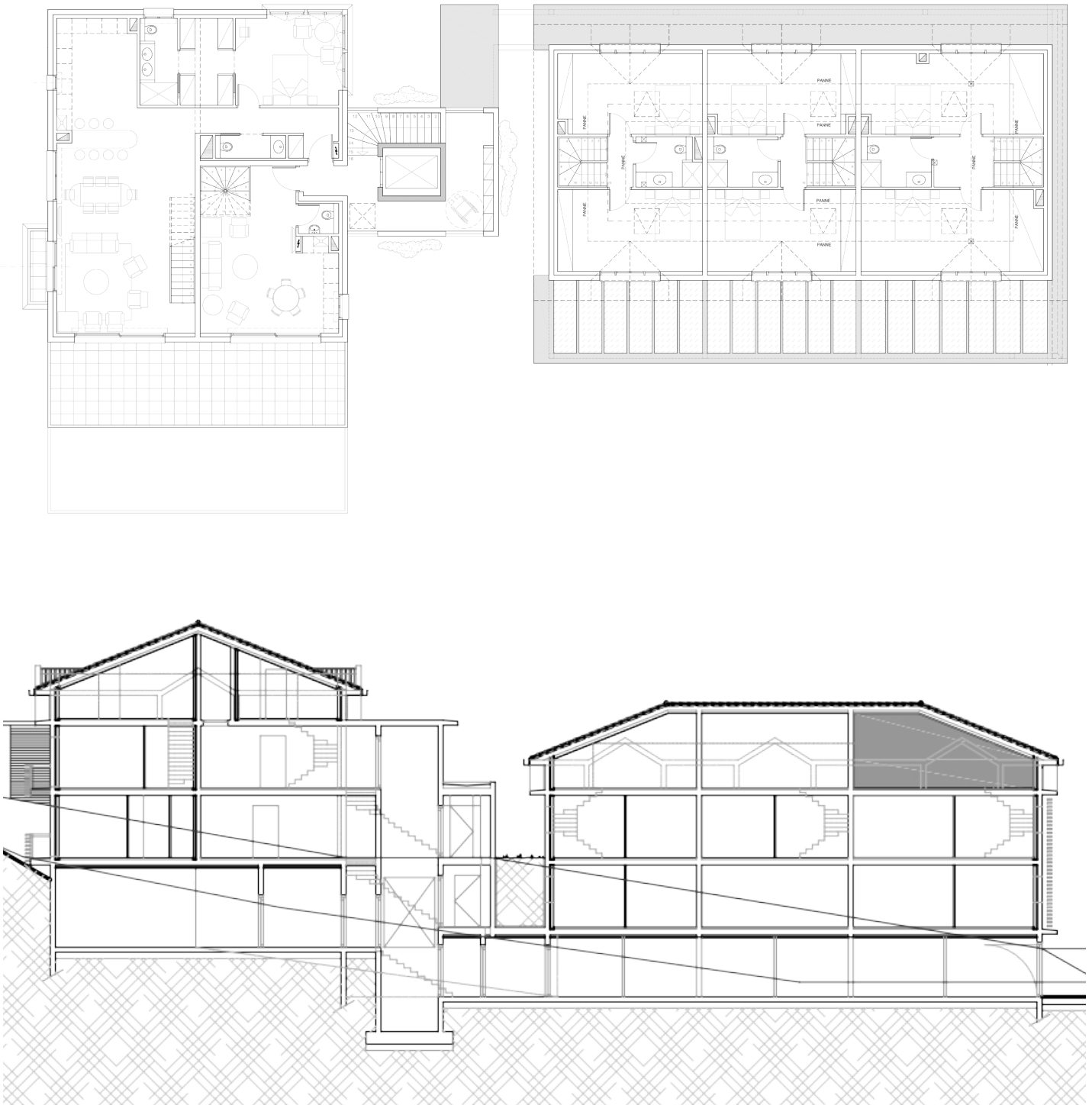
© ETBA



# LA CROIX DU SUD

CCTP de logements collectifs

Archibat - Saint-Jean de Luz, Pyrénées-Atl., 2016 - 460m<sup>2</sup>

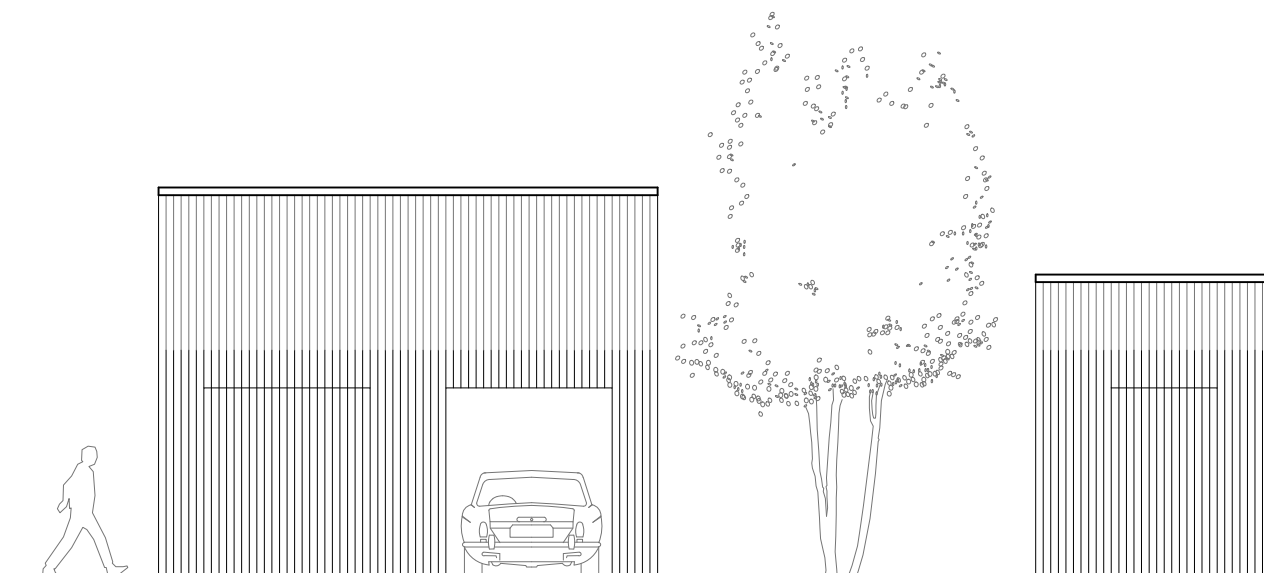
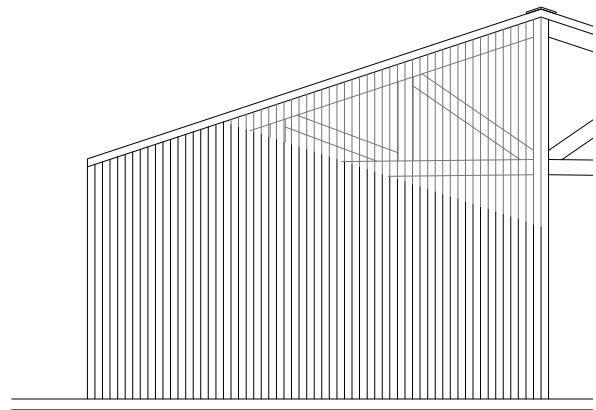
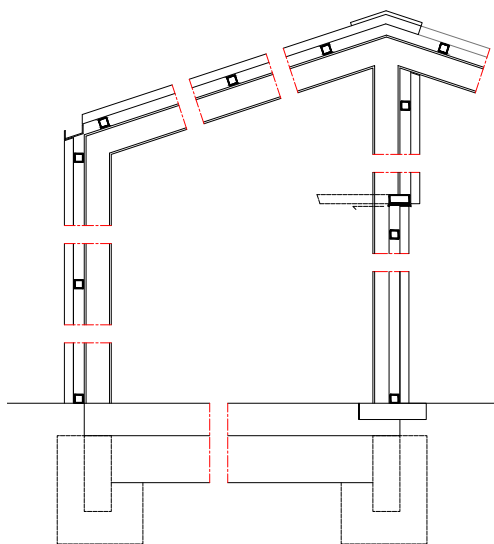
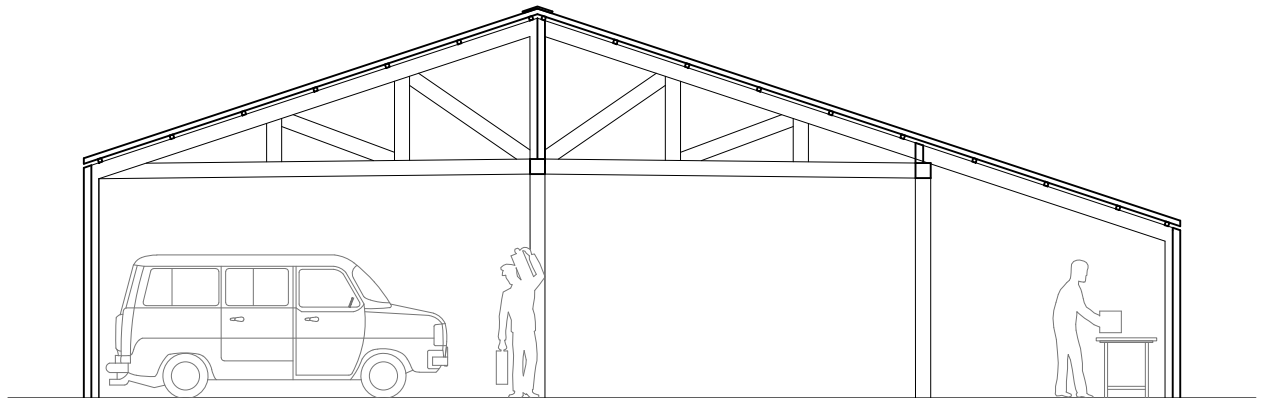


© Archibat

# GARAGES COLLECTIFS

Dépose de permis de construire

Privé - Bruges, Gironde, 2017 - 250m<sup>2</sup>

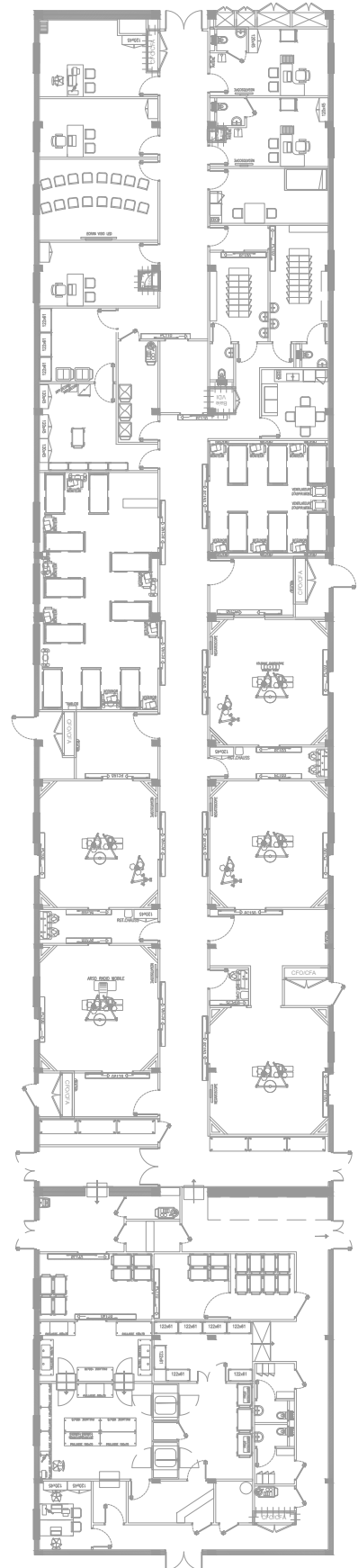
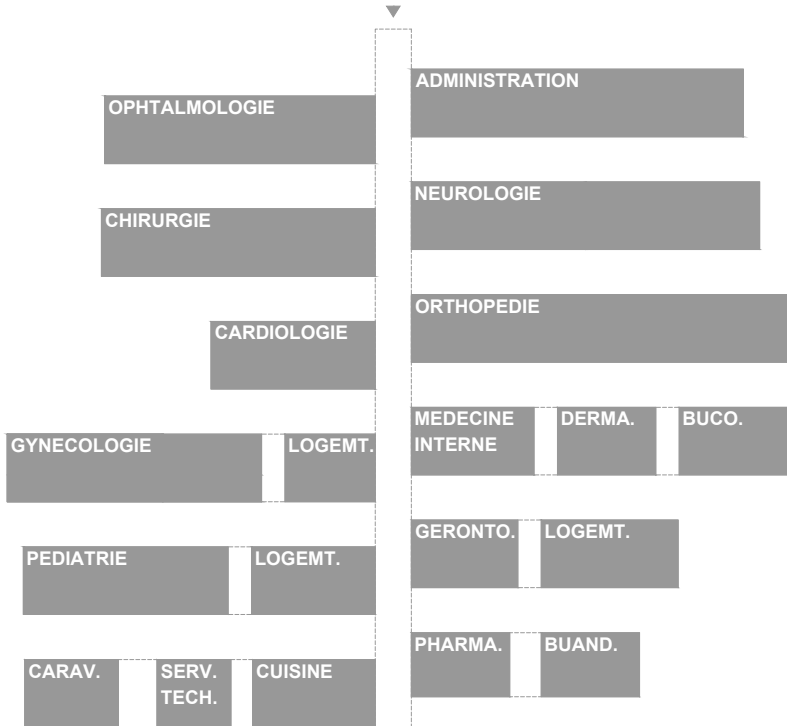




# 4 HOPITAUX AU SENEGAL

Réalisation de DQE, descriptifs, fiches espaces

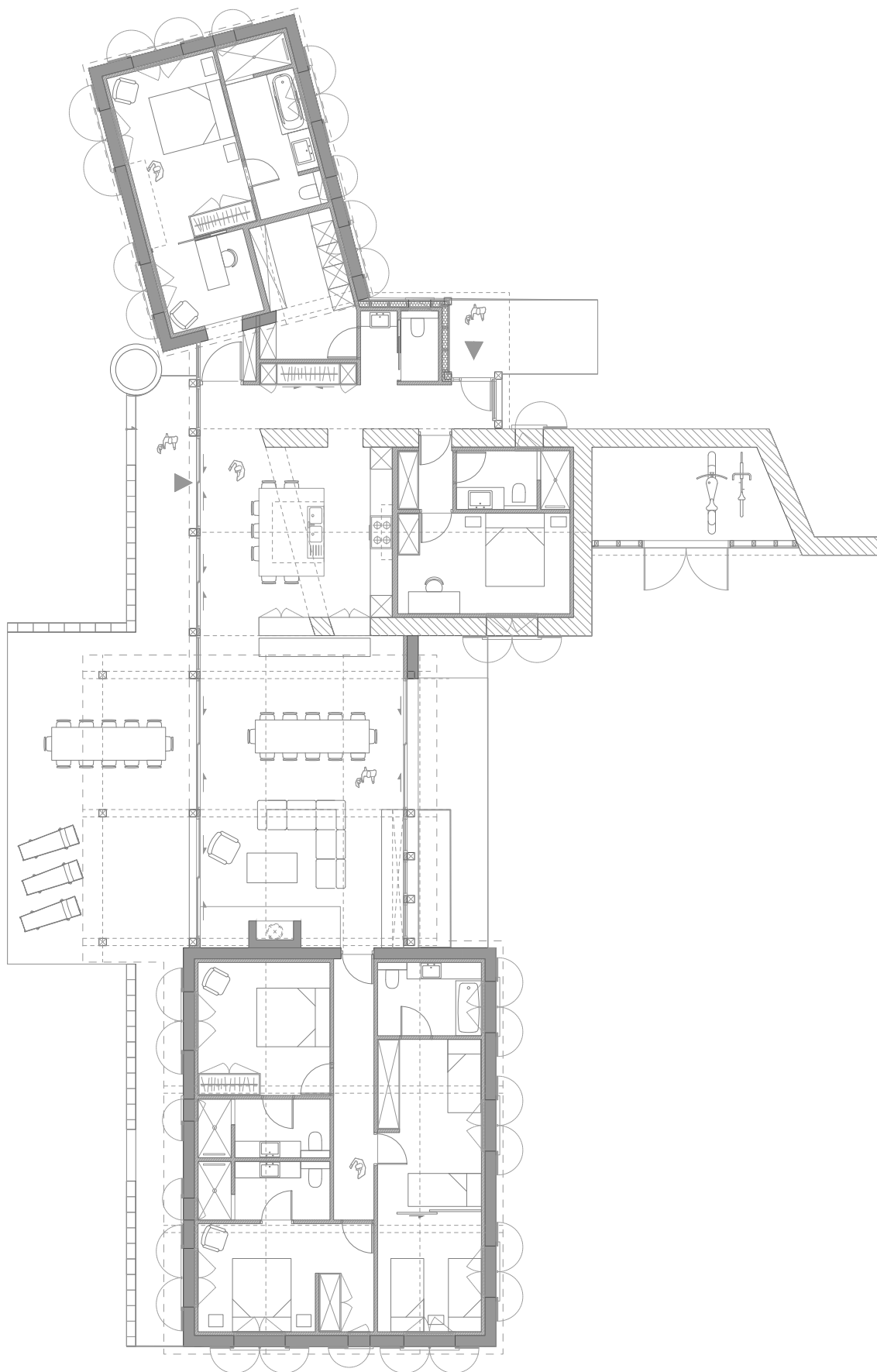
Verdi - Bordeaux, Gironde, 2017 - 300 lits



# MAISON SH

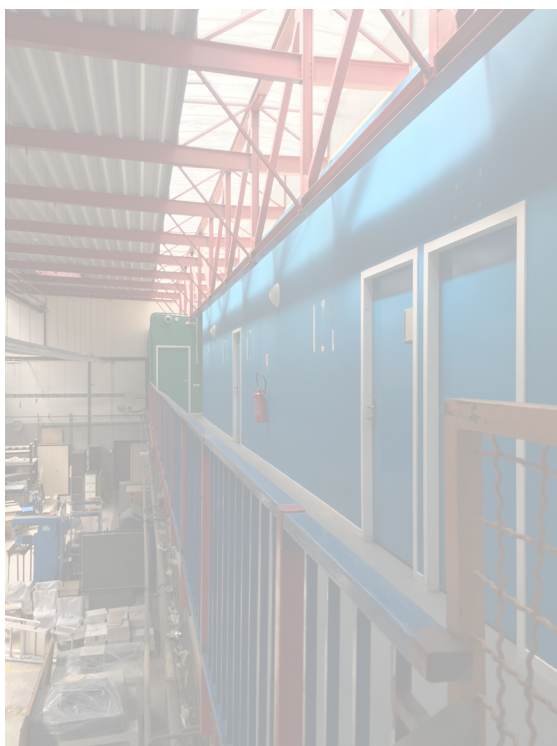
Estimation d'une maison

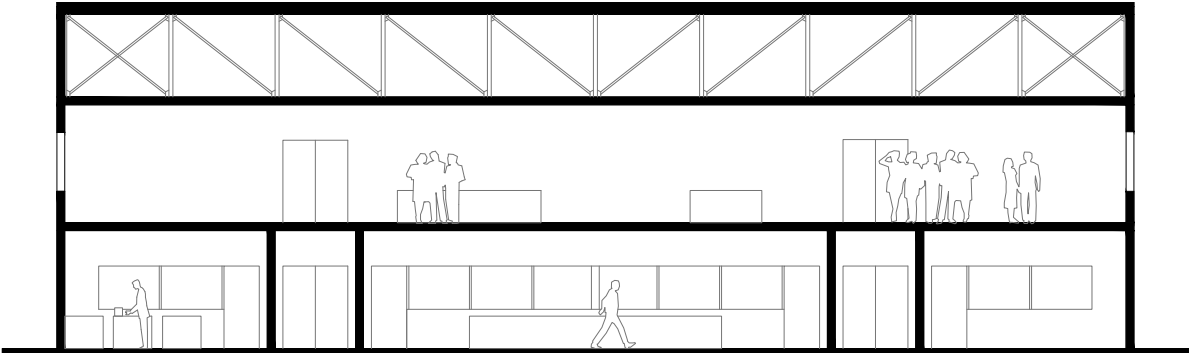
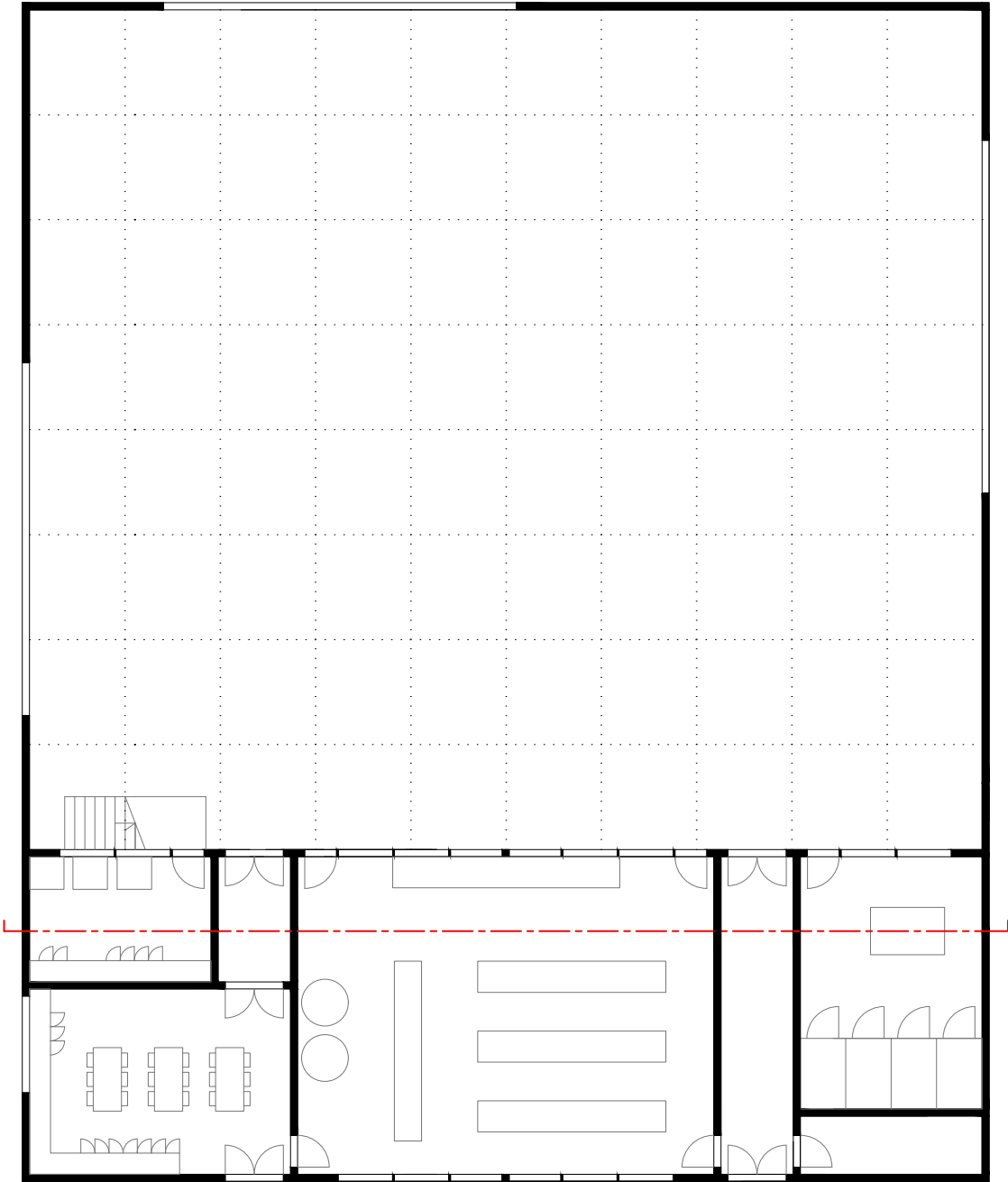




# L'ATELIER DE PLASTURGIE

Rénovation d'un atelier

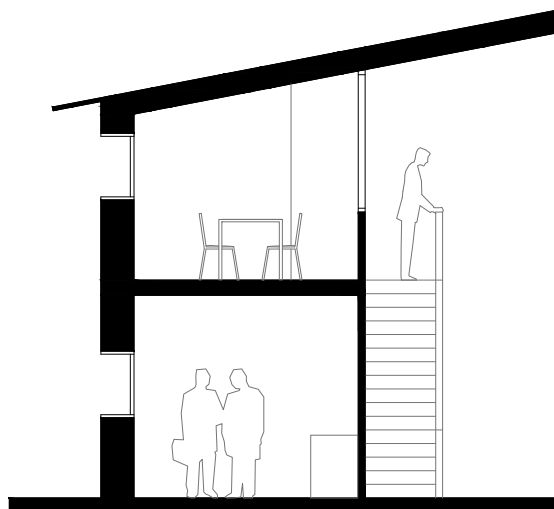
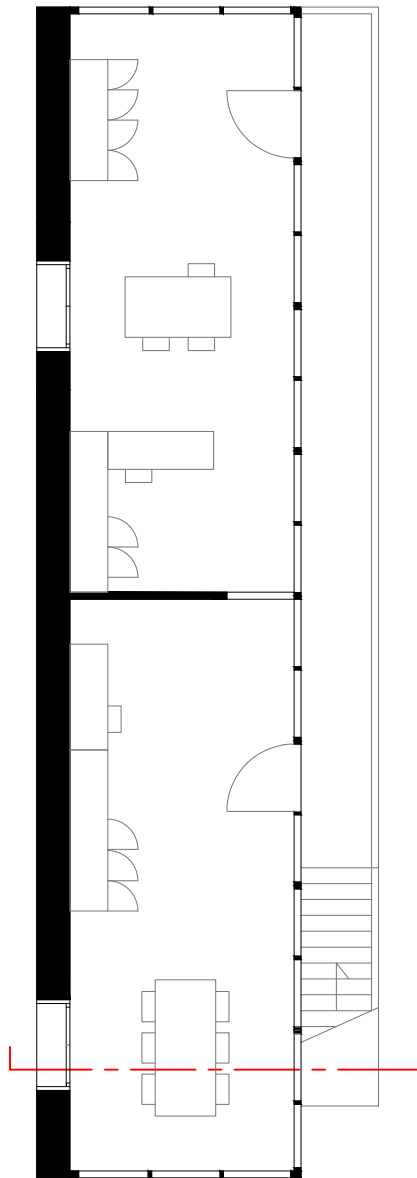




# L'ATELIER DE CONTREPLAQUÉ

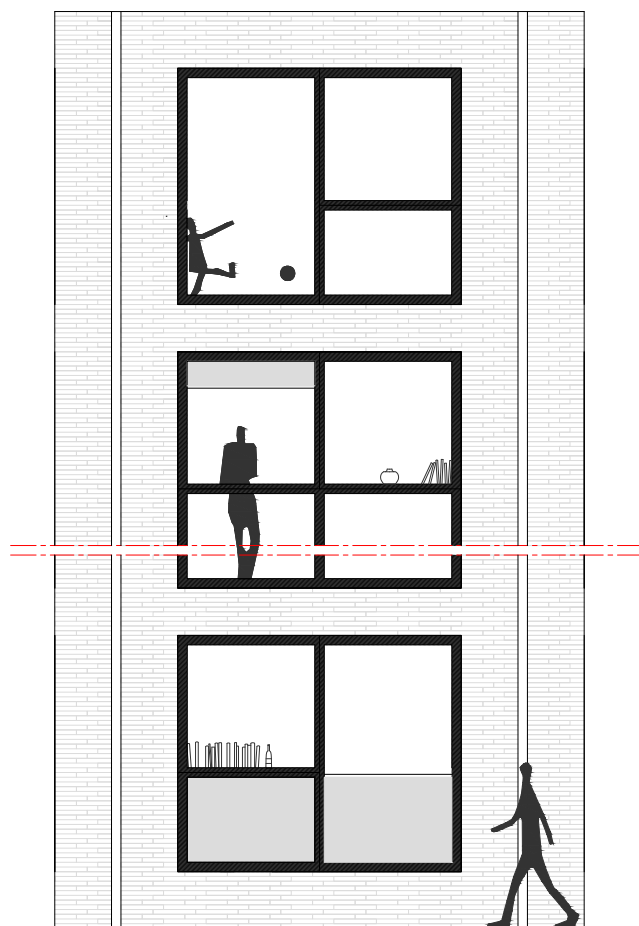
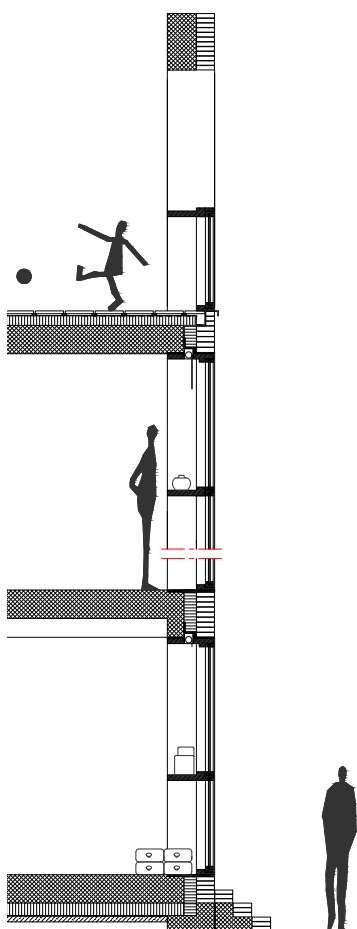
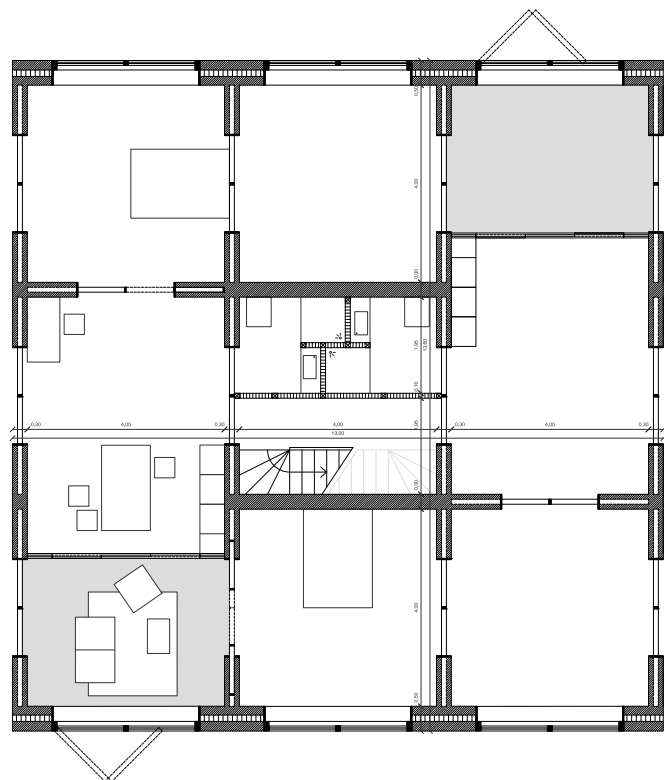
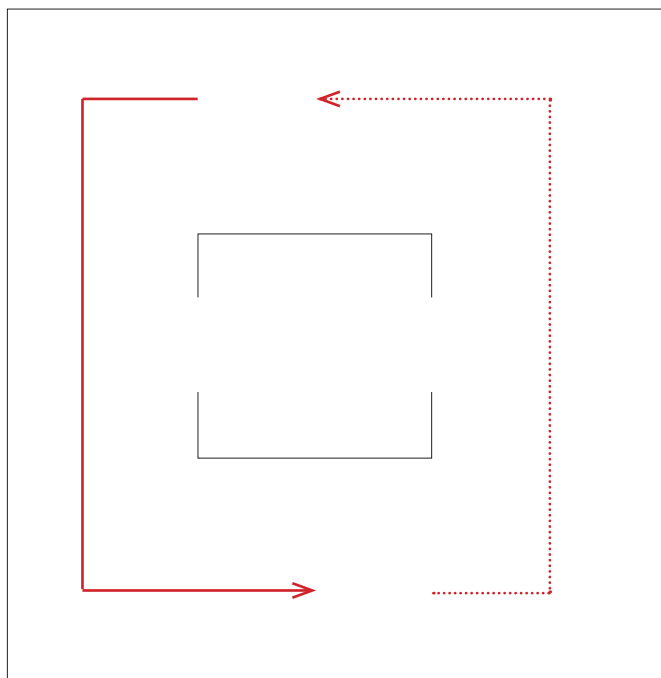
Rénovation des bureaux d'un atelier





# INTERDEPENDANCE

Recherche pour logement coopératifs

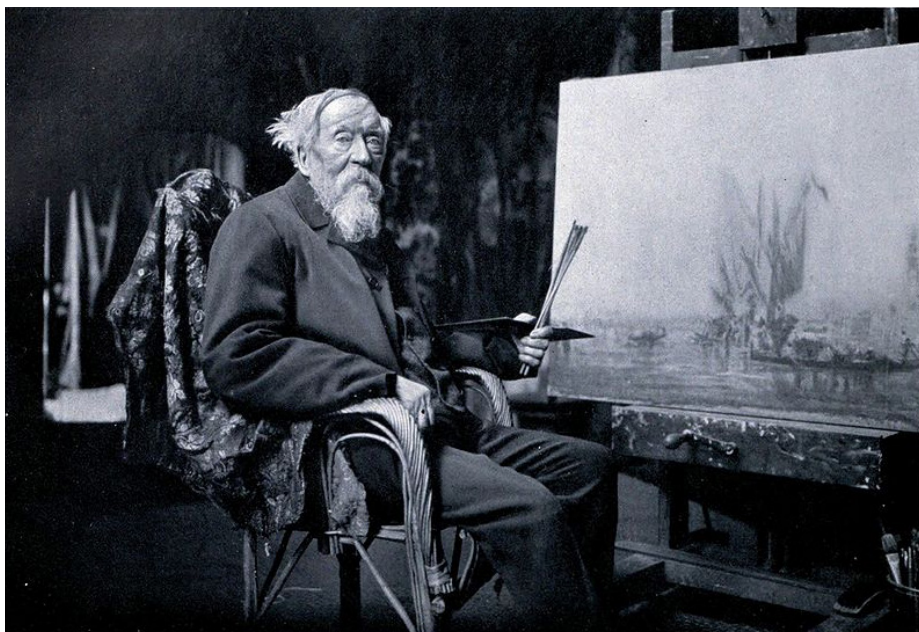






# EXPOSITION «ATELIERS D'ARTISTES»

Installation lumières pour scénographie



© Paul Dornac

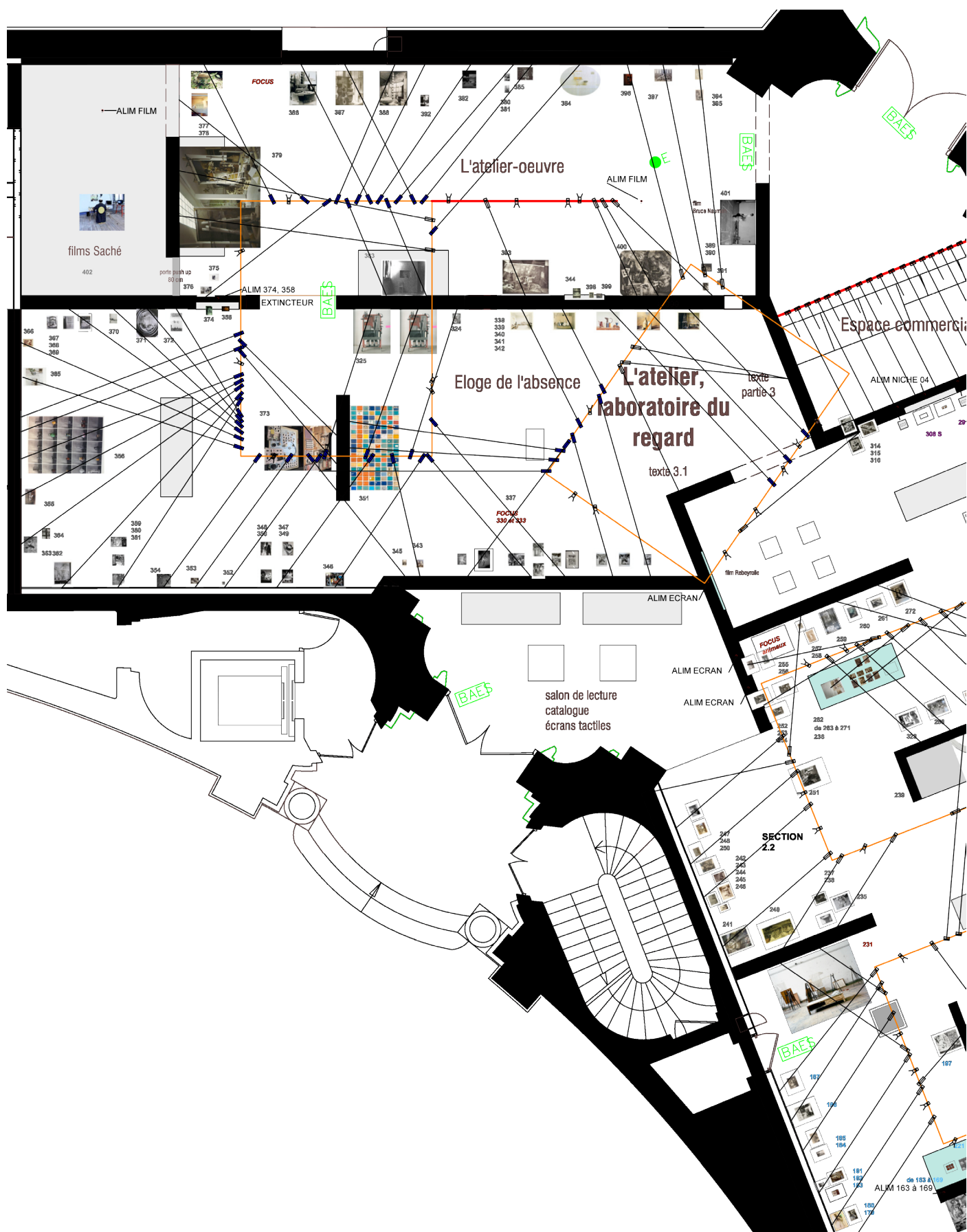


© André Villers



© Valerie David





## CONTACT ET REMERCIEMENTS

---

JEREMIE PRADOS	06 .. 8216 1156
Economiste	
pradosjeremie at orange . fr	
MOE . OPC Consultation . Analyse d'offres Plans . Perspectives Estimation . CCTP	



PIERRE CARPENTEY	06 .. 2801 2381
Dessinateur/Projeteur	
carpentey at icloud . com	
MOE . OPC Consultation . Analyse d'offres Plans . Perspectives Estimation . CCTP	

THÉO SCHOEFFTER	06 .. 3823 6578
Chargé d'Études Tech.	
schoeffter at hotmail . fr	
MOE . OPC Consultation . Analyse d'offres Plans . Perspectives Estimation . CCTP	